

REXFIN perché i tuoi sogni meritano credito

Mutui Top Save



Il finanziamento ad alto risparmio

Mutui con tasso variabile o fisso, destinati esclusivamente all'acquisto di immobili residenziale da parte di privati; in presenza di determinate caratteristiche consentono di ottenere condizioni di tasso particolarmente favorevoli (spread a partire da 0,80%)

MUTUO 100%

E' il mutuo dedicato a chi vuole finanziare l'intero costo dell'immobile, potendo scegliere liberamente tra la formula a tasso fisso e quella a tasso variabile. Offre la possibilità di diventare proprietari anche a chi non dispone di un capitale iniziale e costituisce un'interessante leva finanziaria per chi vuole acquistare casa senza intaccare i propri capitali già investiti.

FINALITA'	Acquisto della prima casa
PERCENTUALE INTERVENTO	100% del valore dell'immobile
DURATA	Da 5 a 30 anni
TIPO DI TASSO	E' legato all'indice finanziario Euribor 3 mesi o Eurirs relativo alla durata dell'ammortamento, al quale si somma lo Spread a partire dall'1,10% (si differenzia a seconda della durata del mutuo)
RATE	Mensili
PENALE DI ESTINZIONE	Min 1% - max 2%
EROGAZIONE	Di norma contestuale alla stipula del mutuo (ad eccezione di casi particolari)
COPERTURE ASSICURATIVE	Polizza incendio e scoppio obbligatoria con vincolo a favore dell'Istituto
Prodotto esclusivo UniCredit Banca e Banca Carige per REXFIN .	

MUTUO FREE

La libertà di poter scegliere le migliori opportunità che il mercato può riservare. Questo prodotto permette di cambiare ogni biennio, triennio o quinquennio il regime di tasso scelto inizialmente; è strutturato in modo da poter consentire al cliente di modificare il tasso inizialmente scelto da variabile a fisso o viceversa, anche più volte.

FINALITA'	Acquisto della prima o seconda casa
PERCENTUALE INTERVENTO	Importo finanziabile fino all'80% del valore immobile
DURATA	Da 5 a 25 anni
TIPO DI TASSO	Spread (a partire da 1,10%) da legare al parametro di riferimento, Euribor 3 mesi

	per il tasso variabile o Eurirs 2, 3 o 5 anni per il tasso fisso.
RATE	Mensili
PENALE DI ESTINZIONE	Min 0% - max 2%
EROGAZIONE	Di norma contestuale alla stipula del mutuo (ad eccezione di casi particolari)
COPERTURE ASSICURATIVE	Polizza incendio e scoppio obbligatoria con vincolo a favore dell'Istituto
Prodotto esclusivo UniCredit Banca e Banca di Roma per Rexfin.	